



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO

Comissão de Análise de Projetos de Parcelamento do Solo

Rua São Bento, 405, 18º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-000

Telefone: 3113-7919

Manifestação

Processo: 2019-0.044.098-5 - (SEI 6066.2020/0001075-3)

Interessado: RESIDENCIAL COLINA GUARAPIRANGA SPE LTDA

Contribuinte: 638.358.007.102-1

Local: Estrada da Baronesa s/n.

Assunto: Certidão de Diretrizes para Loteamento

Legislação Vigente: Lei nº 16.402/16 e Decreto nº 57.377/16

Nº de unidades previstas: 1548 un/hab

PRONUNCIAMENTO nº 056/CAPPS/2020

A CAPPS, em sua 22ª Reunião Ordinária, realizada em 02 de Setembro de 2020, nos termos da competência dada pelo Decreto nº 54.297/13, com nova redação pelo Decreto nº 57.286/16, Decreto nº 57.558/16, Decreto nº 58.021/17 e Decreto nº 58.782/19, entendeu que o presente processo deverá ser preliminarmente encaminhado à SVMA/CLA/DCRA/GTMAPP para manifestação, tendo em vista que o imóvel está localizado em área de mananciais.

São Paulo, 09 de Setembro de 2020

MAX NOÉ NETO

Presidente Suplente da CAPPS

Portaria nº 19/2019/SEL.G

VOTARAM: Max Noé Neto, Maria Stella Cardeal de Oliveira, Denise Maria Saliba Dias Gomes e Luiz Gustavo Balbino (por "DEPAVE" e por "DECONT").

PRESENTES AINDA: André Alves de Moura, Yuri Valério de Sousa, Alexandre Mikio Takaki, Katia Regina de Araújo Raposo, Denise Gonçalves Lima Malheiros, Wilma Xavier dos Santos, Claudinei Vizintini e Anderson Hercílio Santos.



Documento assinado eletronicamente por **Max Noé Neto, Assessor(a) Técnico(a)**, em 09/09/2020, às 12:12, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **032992921** e o código CRC **B7FBD360**.